CONSORCIO 738

ACTA DE REUNION				
PROYECTO: CONSTRUCCION DE ALOJAMIENTO DE OFICIALES SOLTEROS CACOM 3- FAC-MALAMBO ATLANTICO	**HORA:** 11:00 AM			
LUGAR: DIFRA BOGOTA	**FECHA:**	07	03	2025
ASISTENTES				

Nombre del Asistente	Empresa	Firma
MY. Samuel Tolosa Albarracín	FUERZA AEREA COLOMBIANA	
MY. Víctor Caita González	FUERZA AEREA COLOMBIANA	
MY. Matías Moreno Vaca	FUERZA AEREA COLOMBIANA	
William Guarín Ladino	GMZ CONSTRUCTORES	
Wilmar Yesid Zaraza Mora	GMZ CONSTRUCTORES	
Cristian Jaque Espitia	GMZ CONSTRUCTORES	
Luis Galvis Velasco	CONSORCIO 738	
Laura Triana Camacho	CONSORCIO 738	
Davian Cervantes Martínez	CONSORCIO 738	

RESUMEN DE TEMAS TRATADOS

DIFRA Bogotá - Programación de obra: El plazo de ejecución del contrato 20 de mayo del 2025, con 2 meses y medio de ejecución a la fecha de lleva una ejecución 9,70% y programado 9,44%, la preocupación por parte de la entidad ejecutar todo el proyecto en los 2 meses y medio que les queda, de acuerdo a la fecha de entrega.
¿Cómo el contratista programa una obra así?, evidenciando que entre el mes de marzo y abril va a presentar atrasos en la ejecución como del 20%, ¿Cómo el contratista entre el mes de noviembre, diciembre y enero tiene una programación del 10%?, el contratista debe entregar una programación para su aprobación ¿Quién aprobó esta programación? Interventoría no debió aprobar esta programación, están pasando un porcentaje de avance semanal del 1%.

Gmz Constructores: El contratista manifiesta que los motivos que se han presentado para el retraso es el tiempo de fechas navideñas, tiempos de carnavales, cierres de vías por logísticas de eventos, el ingreso de personal diario, la devolución de los estudios de seguridad lo cual se realizó la devolución porque la firma del trabajador no coincide con la firma de su cedula.

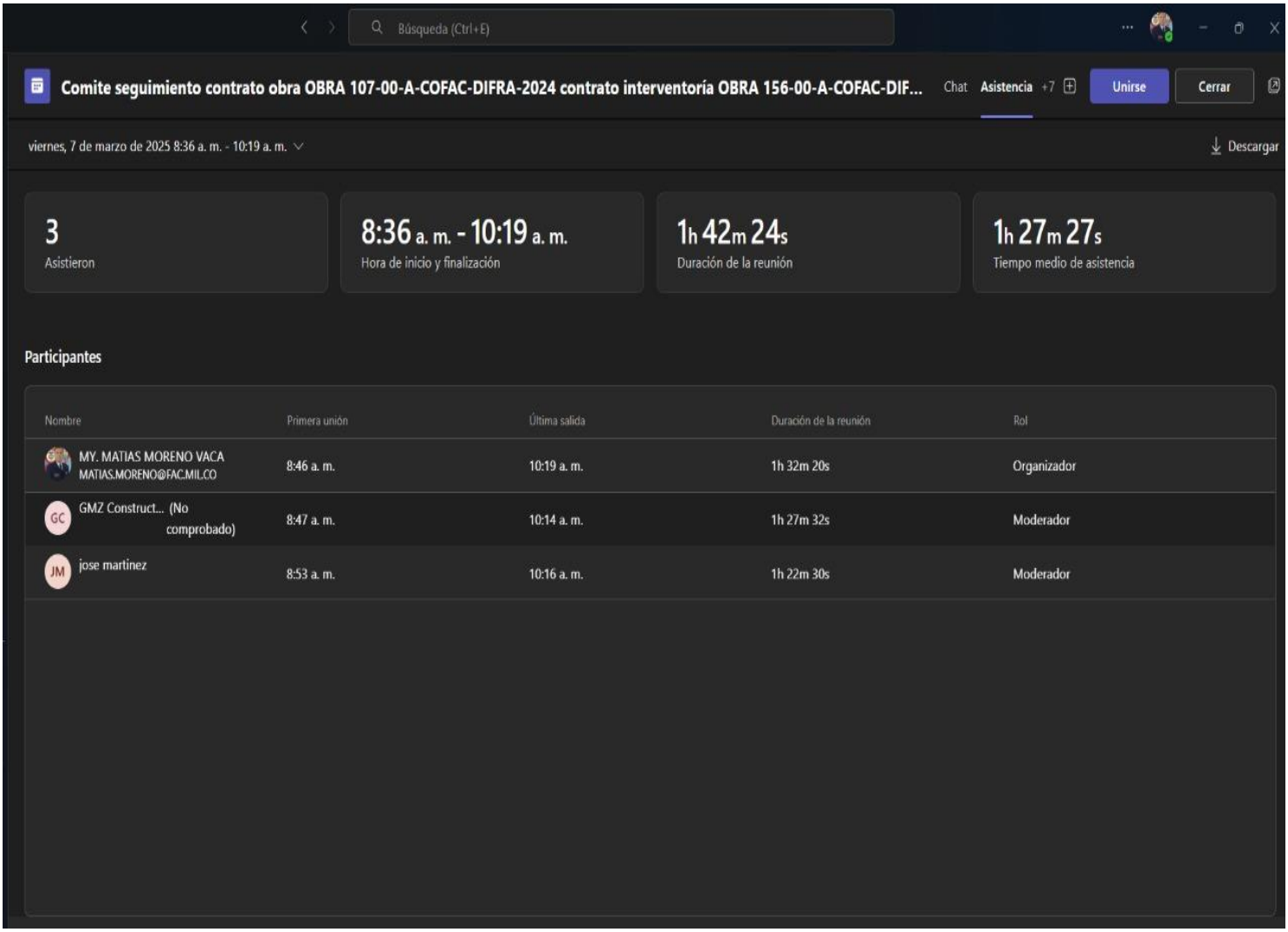
DIFRA Bogotá: Para justificar una adicción de tiempo, estos no son motivos para justificar los tiempos de retrasos.
Se solicita un plan de choque donde se evidencie el desembolso número 3, los insumos que requiere para poder ponerse a flote con las actividades que tiene en atrasos, relacionar todos los recursos que aún le quedan, de los cuales ya se hicieron los pagos a los proveedores, el contratista debe mostrar que esos insumos ya están en sitio, es decir, que ya no le deban al proveedor y ellos no les deban nada del contratista y generar una reprogramación donde se evidencie avance en la ejecución del proyecto.

Gmz Constructores: El contratista se compromete en el incremento en mano de obra, proveedores con el objetivo de evidenciar avance en obra.

COMPROMISOS		
ACCION/COMPROMISOS	**RESPONSABLE**	**FECHA DE CUMPLIMIENTO**
Entrega de plan de choque y programación	Gerente de proyecto – Wilmar Zaraza / Cristian Jaque – GMZ Constructores S.A.S	Viernes 14 de marzo 2025
Ingreso de personal en obra	Gerente de proyecto – Wilmar Zaraza / Cristian Jaque – GMZ Constructores S.A.S	Lunes 17 de marzo 2025
Entrega de informe sobre proceso de estudios de seguridad	Ingeniero Davian Cervantes – Interventoría Consorcio 738	Lunes 17 de marzo 2025

Proyectó: Ingeniero Davian Cervantes Martínez – Residente de Interventoría

PRÓXIMO COMITÉ: viernes 14 marzo 2025 14:30 H


Búsqueda (Ctrl+E)
Comite seguimiento contrato obra OBRA 107-00-A-COFAC-DIFRA-2024 contrato interventoría OBRA 156-00-A-COFAC-DIF...
Chat
Asistencia +7
Unirse
Cerrar
viernes, 7 de marzo de 2025 8:36 a. m. - 10:19 a. m.
Descargar
3
Asistieron
8:36 a. m. - 10:19 a. m.
Hora de inicio y finalización
1h 42m 24s
Duración de la reunión
1h 27m 27s
Tiempo medio de asistencia
Participantes
Nombre
Primera unión
Última salida
Duración de la reunión
Rol
MY. MATIAS MORENO VACA
MATIAS.MORENO@FAC.MIL.CO
8:46 a. m.
10:19 a. m.
1h 32m 20s
Organizador
GC
GMZ Construct... (No comprobado)
8:47 a. m.
10:14 a. m.
1h 27m 32s
Moderador
JM
jose martinez
8:53 a. m.
10:16 a. m.
1h 22m 30s
Moderador